

賃貸マンション 【グリーンハイツ二川】 二川駅徒歩11分



- 住環境良好、南向き
- ペット相談可
- 駐車場無料
- リフォーム実施 2025.3
- 学校、病院、郵便局、コンビニ至近



物件種目	マンション	物件名	グリーンハイツ二川		
賃料	36,000	円	管理費 / 共益費等	3,000	円
その他月額	ペット飼育の場合：賃料 + 2,000円/月				
敷金	なし	万円	礼金	なし	万円
保証金	なし	万円	保証金	なし	万円
家賃保証	加入要				
その他一時金	仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税、退去時室内清掃費用（1700円程度等含む）、短期解約（1年未満）解約違約金あり				
所在地	愛知県豊橋市大岩町東郷内41-7 2F G号室				
交通	東海道本線 二川 駅徒歩 11 分 バス 分 停 徒歩 分				
契約期間	2 年以上	更新料	なし	ヶ月	建物賃貸借区分(期間) 定期借家(2年)更新可
間取り	2K		築年月	1985年2月	
使用部分積	20.59 m ²		バルコニー	南向き あり	
建物構造	鉄筋コンクリート造		総戸数	7 戸	
所在階	2 階		地上階	2 階	地下階 0 階
設備・条件	ペット相談可（躰が出来ている事）、二人入居可、火災保険要加入、バルコニー、エアコン、南向き、2ロコンロ、最上階、プロパンガス、賃料保証会社要加入、ウォシュレット付、照明付、ブラインド付 ・駐車場台無料（2台目以降：3,000円）				
駐車場有無	空有		駐車場月額	1台 無料 円	
家財保険加入	要 円 / 年		保険会社		
現況	空家		入居時期	即時 ()	
備考	外壁塗装大規模修繕（2025/1）、給湯器新品交換、レンジフード新品交換、キッチン蛇口新品交換、ウォシュレット新設、トイレタンク内一式交換、浴室換気扇新品交換、テレビアンテナ端子交換、6畳・4.5畳部屋 照明新設、ブラインド新設、クッションフロア新設（2025/3） 二川幼稚園130m、二川郵便局160m、豊橋市立二川小学校300m、第二積善病院350m、業務スーパー500m、セブンイレブン550m				

宅建免許 保証協会 所属協会	Email H P 所在地	TEL		取引態様		担当者	特記事項
		FAX		広告			
				報酬			